



Rif.: 61098809

**€ 72.000**

## Trilocale in vendita

Ortona, Via Marina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

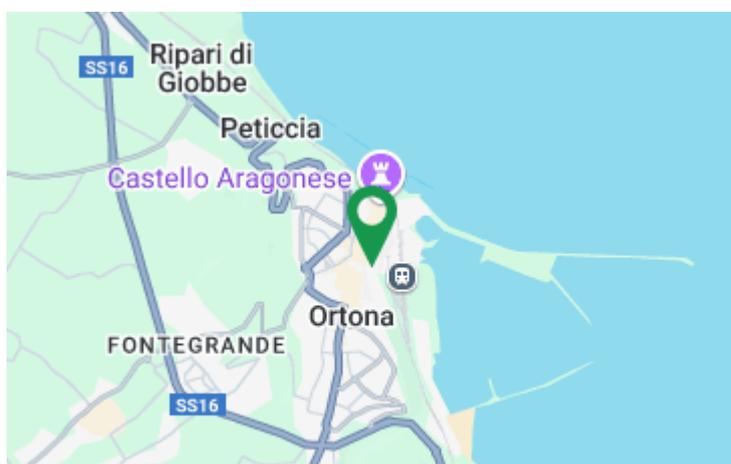
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale totalmente ristrutturato a pochi passi dal mare. Contattaci per maggiori informazioni! Ortona – Via Marina A due passi dalla spiaggia e dal centro città, proponiamo in vendita un appartamento completamente ristrutturato, situato al primo piano e completo di cantina di pertinenza. L'ingresso si apre su un luminoso disimpegno, valorizzato dalla presenza di una veranda che garantisce luce naturale e collega armoniosamente tutti gli ambienti dell'abitazione. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno open space con angolo cottura, con affaccio diretto su balcone, e da una seconda stanza attualmente adibita a studio. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e un bagno finestrato dotato di box doccia. Ideale come prima casa o come investimento. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

