



Rif.: 60873968

↓ € 42.000

€ 48.000 (-13%)

## Quadrilocale in vendita

Ortona, Via Macinini - Villa Caldari

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Ortona: Villa Caldari, a 7km dalla meravigliosa Costa dei Trabocchi, proponiamo in vendita un grazioso appartamento con vista panoramica su mare e montagna ristrutturato di recente. Contattaci per maggiori informazioni! Il quadrilocale è sito al secondo piano di un palazzo di poche unità abitative e senza spese condominiali. Dall'ingresso siamo subito accolti da uno spazioso e arioso soggiorno con camino e angolo cottura, zona pranzo e con affaccio diretto su un comodo balcone, dalla quale si gode di vista aperta sulla montagna. Dalla zona living si accede a una funzionale zona studio e a un pratico corridoio che conduce alla zona notte, dove sono presenti una camera matrimoniale con vista sulle

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

