



Rif.: 61238528

**€ 39.000**

## Quadrilocale in vendita

Chieti, Via Madonna degli Angeli

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 95 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 324        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 76.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CHIETI: in zona Madonna degli Angeli, appartamento con locale cantina, ideale anche come investimento. Contattaci per avere maggiori informazioni. Proponiamo in vendita una soluzione situata in una zona comoda e ben servita, a pochi minuti dal centro città e dai principali servizi. L'immobile è così composto: ingresso, cucina abitabile con affaccio su veranda, soggiorno, tre camere da letto e bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà un locale cantina, ideale come spazio aggiuntivo da destinare a deposito o ripostiglio. Grazie alla distribuzione degli ambienti e alla posizione strategica, la soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia per chi è alla ricerca di una prima abitazione sia per chi desidera effettuare un investimento immobiliare. La zona Madonna degli Angeli è particolarmente apprezzata per la vicinanza ai servizi, alle attività commerciali e ai principali collegamenti cittadini. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile, contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

