



Rif.: 61167991

**€ 113.000**
**Casa semindipendente in vendita**
**Ripa Teatina, Via dello Zingaro**
**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 200 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 3

**Terrazzi:** 1

**Classe energetica:** 
**EP globale non rinnovabile:** 98.21 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Ripa Teatina: casa semindipendente con box auto. Contattaci per avere maggiori informazioni. Nel centro storico di Ripa Teatina proponiamo in vendita soluzione recente ristrutturata con ingresso indipendente e nessuna spesa condominiale. L'immobile si sviluppa su più livelli: Al piano terra troviamo un ampio box auto oggi adibito a taverna con camino e un bagno finestrato con box doccia. Una scalinata ci conduce al piano primo dove abbiamo uno spazioso soggiorno open space con cucina americana e un secondo bagno finestrato con box doccia. Il secondo piano è composto da due camere da letto una delle quali presenta un affaccio su terrazzo panoramico e un bagno finestrato con vasca. Nel piano sottotetto troviamo un locale di sgombero oggi adibito a terza camera. Ottima soluzione ad uso residenziale data la posizione centralissima dell'immobile. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita a corso impegno. Non perdere.

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

