



Rif.: 61036473

# € 135.000

## Casa indipendente in vendita

Bucchianico, Via Colle dei Gesuiti - Ambrosetti

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 265 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

BUCCHIANICO: proponiamo in vendita una splendida casa indipendente su due livelli, situata in una zona tranquilla e riservata, ideale per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi comfort e spazi verdi. Contattaci per avere maggiori informazioni. Questa casa rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere immerso nel verde, senza rinunciare alla comodità di avere tutti i servizi principali a portata di mano. All'ingresso ci accoglie un ampio soggiorno con camino, una cucina abitabile con affaccio su balcone, tre camere da letto due delle quali presentano un affaccio e un bagno finestrato con vasca. Una scalinata interna, ci conduce, ad una spaziosa taverna con angolo cottura, oltre che due camere da letto, un ripostiglio e bagno finestrato con box doccia. In questo piano, un secondo ingresso, permette di accedere ad un giardino privato di 600 mq con posti auto. Chiude la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

