



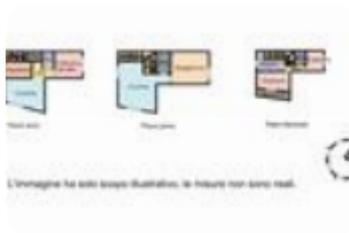
Rif.: 61030256

↓ € 70.000

€77.000 (-10%)

## Casa semindipendente in vendita Ripa Teatina, Via Nicola Marcone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 145.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

RIPA TEATINA: cielo terra in pieno centro, vicino ad i principali servizi quali farmacia, posta, banca, supermercato etc..Contattaci per avere maggiori informazioni.Proponiamo in vendita soluzione con ingresso indipendente senza spese condominiali e corte esterna pavimentata esclusiva.Lo stabile presenta due appartamenti uno al piano terra e l'altro al piano primo.L'appartamento al piano terra ha la seguente distribuzione interna: cucina abitabile, ripostiglio, bagno con box doccia e camera matrimoniale.Una scalinata ci conduce al primo piano dove abbiamo il secondo appartamento composto su due livelli.Nel primo livello troviamo la zona giorno con cucina abitabile, ripostiglio e soggiorno, una rampa di scale ci porta al secondo livello dove troviamo due camere matrimoniali di cui una presenta un affaccio su balcone, un bagno finestrato con vasca e infine un ripostiglio.Di pertinenza chiude la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

