



Rif.: 60971228

**€ 190.000**

**Casa indipendente in vendita**  
**Torrevecchia Teatina, Via San Savino**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 120.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

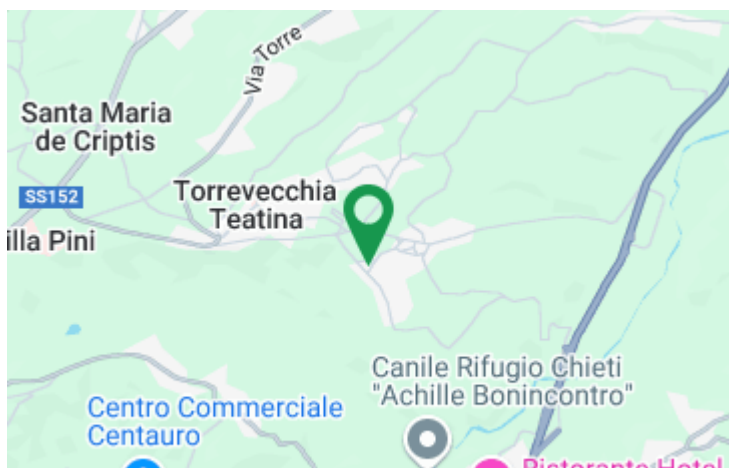
**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

TORREVECCHIA TEATINA: Vi presentiamo un'incantevole casa singola, completamente ristrutturata, situata in una zona tranquilla e riservata. Questa proprietà, disposta su due livelli, è ideale per chi cerca comfort, spazio e un ambiente sereno. Contattaci per avere maggiori informazioni. Proponiamo in vendita soluzione con ampi spazi esterni, ben collegata ai principali servizi, scuole e aree verdi. Entrando, al piano terra, troviamo una spaziosa zona living moderna con camino funzionante e cucina open space all'americana. Il piano terra vede queste caratteristiche: -porta blindata; -persiane blindate; -riscaldamento ottimale attraverso una stufa idro pellet. Una scalinata ci porta alla zona notte, posta al primo piano, interamente coibentata da cappotto termico e tetto ventilato. Questo livello vede la seguente distribuzione interna: un corridoio, due camere matrimoniali, una delle quali presenta un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

