



Rif.: 61235066

**€ 109.000**

### Trilocale in vendita

Chieti, Via Pescara - Chieti Scalo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 57 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 210.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.90 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CHIETI SCALO: in zona Universitaria, appartamento sito all'ultimo piano di una palazzina con poche unità abitative. Contattaci per maggiori informazioni. A pochi minuti dall'Università 'G. d'Annunzio' e dall'Ospedale Clinicizzato, proponiamo in vendita appartamento con basse spese condominiali ed ottimo ad uso investimento. L'immobile è composto da zona giorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali ed infine un bagno finestrato con box doccia recentemente ristrutturato. Si presenta in buone condizioni generali ed è dotato di riscaldamento autonomo. La posizione strategica, vicina a fermate autobus, attività commerciali e principali servizi, garantisce una costante richiesta di locazione da parte di studenti e lavoratori del comparto sanitario. L'immobile attualmente è locato con un canone mensile di 530 euro. Soluzione ideale per chi desidera un investimento immobiliare immediatamente spendibile in un contesto ad alta domanda locativa. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo immobile...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

