



Rif.: 61169656

# € 320.000

## Quadrilocale in vendita

Chieti, Viale Unità D'Italia - Chieti Scalo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Chieti Scalo: attico di nuova costruzione su due livelli con posto auto. Contattaci per ricevere maggiori informazioni! In zona universitaria, attico in corso di costruzione, disposto su due livelli, situato all'interno di una palazzina residenziale servita da ascensore. L'immobile presenta una distribuzione funzionale degli spazi interni. Al primo livello l'ingresso conduce alla zona giorno composta da soggiorno e cucina abitabile, entrambi con accesso diretto al balcone, oltre a una camera da letto e un bagno. Una scala interna collega il piano superiore, dove si sviluppa la zona notte composta da due camere da letto e un secondo bagno. L'appartamento è realizzato secondo criteri costruttivi moderni e ad alta efficienza energetica. È dotato di riscaldamento autonomo a pavimento, impianto di climatizzazione, infissi a taglio termico e



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

