



Rif.: 61134167

**€ 270.000**

**6 locali in vendita**

**Cepagatti, Via Roma**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 239 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Cepagatti: appartamento al 1° piano in palazzina Signorile. Garage. Contattaci per ricevere maggiori informazioni! Nel cuore di Cepagatti, a pochi minuti da Chieti Scalo e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento dal fascino elegante e accogliente, situato al primo piano di una palazzina signorile di fine '800. L'edificio, perfettamente conservato, racconta la storia del paese con il suo stile sobrio e raffinato, offrendo però il comfort e la funzionalità delle abitazioni moderne. L'ingresso conduce a un ampio disimpegno che accompagna verso una zona giorno luminosa e spaziosa, caratterizzata da una grande sala con affaccio sulla piazza centrale e da una cucina abitabile, pratica e ben organizzata. Proseguendo, troviamo una zona lavanderia, un bagno con vasca e un soggiorno panoramico con accesso

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

