



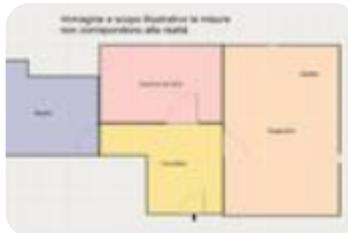
Rif.: 61062020

**€ 99.000**

## Bilocale in vendita

Chieti, Via Luca da Penne - Chieti Scalo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 119
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 177.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

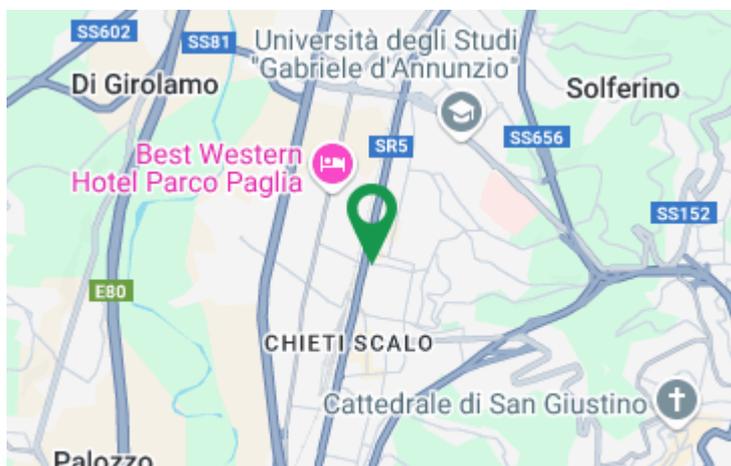
EP globale rinnovabile: 2.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Chieti scalo: appartamento completamente ristrutturato in zona centralissima. Contattaci per ricevere maggiori informazioni! In una delle zone più centrali e richieste, appartamento che coniuga comodità, modernità e attenzione ai dettagli. Ci troviamo in un contesto residenziale molto apprezzato sia da chi cerca una soluzione abitativa stabile, sia da chi desidera investire in un immobile facilmente locabile, grazie alla vicinanza a tutti i servizi, ai collegamenti con i mezzi pubblici e alla forte presenza di studenti e lavoratori. L'abitazione si trova al piano rialzato di una piccola palazzina. Fin dall'ingresso si percepisce la qualità della ristrutturazione totale: ogni ambiente è stato curato con attenzione, con materiali moderni e soluzioni tecnologiche pensate per migliorare il comfort abitativo. Varcando la soglia, ci accoglie un corridoio funzionale che distribuisce armoniosamente tutti gli ambienti. La zona giorno, luminosa e ben organizzata. L'intero appartamento è dotato di impianto di climatizzazione in ogni stanza, per garantire il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

