



Rif.: 61247004

€ 169.000

Trilocale in vendita

Vasto, P.zza Lucio Valerio Pudente - Vasto Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

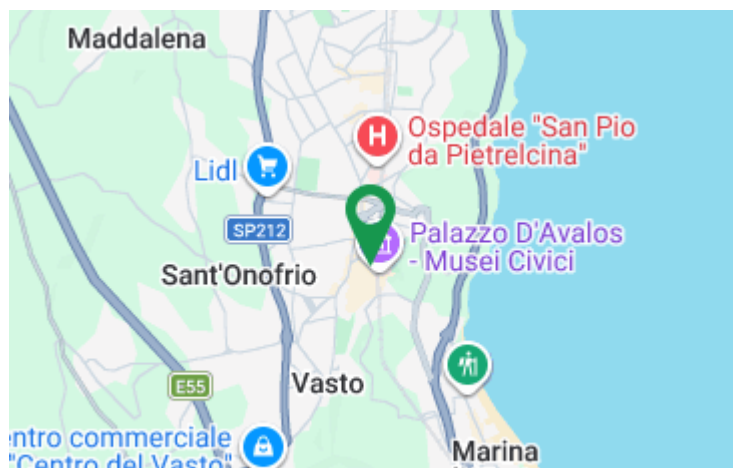
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOCALE COMMERCIALE STORICO NEL CUORE DEL CENTRO STORICO DI VASTO CONTATTACI PER MAGGIORI INFORMAZIONI!! Vasto Centro: nel cuore del centro storico della città proponiamo in vendita un locale commerciale disposto su due livelli, situato in una posizione di forte passaggio e di grande visibilità, ideale per chi desidera avviare o ampliare la propria attività. Attualmente adibito ad ottica, l'immobile offre la possibilità di cambio di destinazione d'uso, consentendo la realizzazione di qualsiasi tipologia di attività commerciale o professionale. Al piano principale si sviluppa un ampio locale con una seconda area rialzata, facilmente raggiungibile tramite pochi scalini, oltre a un pratico retrobottega, perfetto per l'organizzazione dell'attività. Tramite una scala a chiocciola si accede al piano seminterrato, caratterizzato da un ampio spazio attualmente utilizzato come magazzino, ideale come deposito, archivio o area di supporto operativo. La soluzione rappresenta un ottimo investimento

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

