

Affiliato: Porta Nuova Mediazioni Srl

Partita IVA: 02164510683

Viale Alcione, 48 66023 Francavilla Al Mare (CH)

Email: ch2a1@tecnorete.it - Tel.: 0858122765



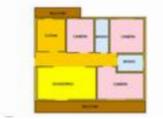




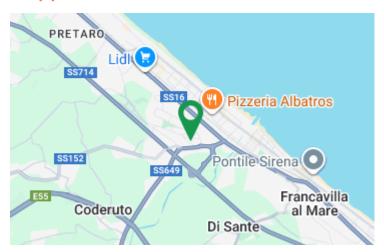








## Mappa



Rif.: 61114980

## € 254.000

## Quadrilocale in vendita

Francavilla Al Mare, Via tommaso bruni - Francavilla Al Mare Centro Nord

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 115 ca.
Locali: 4
Sottotipologia: 4 locali

Spese Annue: € 720

Bagni: 2

Balconi: 2

Box: 1

Posti auto: 1

Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 161.76 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 923.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (3)

A Francavilla al mare, precisamente in via Tommaso Bruni, proponiamo in vendita un appartamento di circa 125 mq, posto al primo piano con ascensore di una palazzina recentemente ristrutturata. L'immobile si trova all'interno di un parco residenziale, doppio accesso e cancello elettronico, in una zona comoda e servita a poche centinaia di metri dal mare. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno composta da un ampio salone con camino, caratterizzato da grandi finestre che garantiscono luce naturale e regalano una piacevole vista aperta. La cucina è abitabile, spaziosa e separata, perfetta per la vita quotidiana o per momenti conviviali. La zona giorno è servita da una doppia

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.