



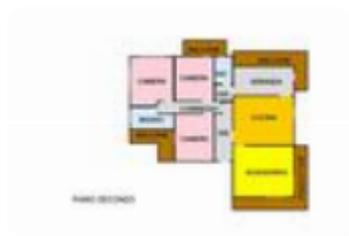
Rif.: 61050537

**€ 248.000**

### Quadrilocale in vendita

Francavilla Al Mare, Viale Gran Sasso -  
Francavilla Al Mare Centro Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



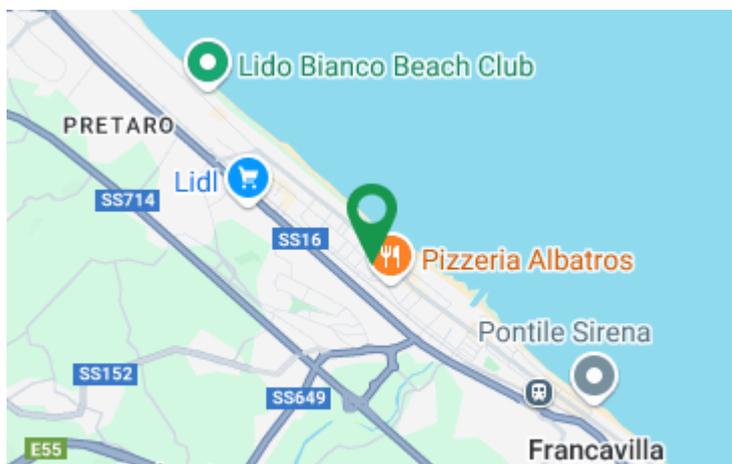
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Francavilla al mare, più precisamente in via Gran Sasso, proponiamo in vendita un appartamento luminoso di circa 128 mq, ideale per famiglie o per chi desidera vivere in uno spazio comodo e funzionale. L'immobile è composto da un ampio soggiorno per vivere momenti di convivialità, una cucina, tre spaziose camere da letto, due bagni finestrati, di cui uno con vasca, e quattro balconi che donano una piacevole ventilazione all'appartamento. Completano la proprietà un ampio sottotetto di circa 140 mq, utilizzabile come spazio aggiuntivo da personalizzare in base alle proprie esigenze e due posti auto assegnati all'interno del cortile condominiale. Un importante valore aggiunto è la distribuzione degli spazi che permette la realizzazione di due unità abitative indipendenti. Soluzione perfetta per chi cerca un immobile da mettere a reddito data la vicinanza al mare e ai principali servizi. Il palazzo si presenta in ottime condizioni grazie a una recente

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

