



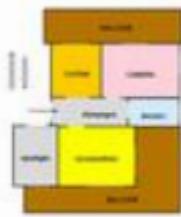
Rif.: 60933358

**€ 63.000**

### Trilocale in vendita

Cepagatti, Via Duca degli Abruzzi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 125.45 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Vuoi vendere casa per acquistare? Ti aiutiamo a realizzare il tuo progetto.Chiama per una valutazione gratuita e senza impegno.CEPAGATTI: Se stai cercando un'opportunità imperdibile nel cuore di Cepagatti, questo appartamento potrebbe essere la soluzione ideale per te! Situato in una delle vie principali del paese, offre un ottimo potenziale per coloro che desiderano personalizzare la propria casa.Con possibilità di acquisto di ampio box e cantina.Attualmente esternamente lo stabile e le sue pertinenze sono allo stato grezzo, questo ti dà la libertà di progettarlo secondo il tuo gusto.Partendo da una spaziosa cucina abitabile, segue un ampio soggiorno che rappresenta il cuore pulsante dell'abitazione.Dispone di due camere da letto ed infine un bagno.La posizione strategica nel centro di Cepagatti ti permette di godere di tutti i servizi e le comodità che la zona offre,

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

