



Rif.: 60882067

**€ 178.000****Quadrilocale in vendita**

San Giovanni Teatino, Via XXV Aprile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 134.20 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SAN GIOVANNI TEATINO: Questo delizioso duplex si trova in una tranquilla e residenziale zona di Sambuceto, a pochi passi dal centro della città. Al primo piano, troviamo un'ampia zona giorno molto accogliente con cucina separata con accesso al primo balcone, un bagno e una camera da letto. Completa questo primo livello un terrazzo per godere di momenti piacevoli in famiglia. La scala in legno massello conduce al secondo livello, dove si trovano due camere da letto, una cameretta ed un

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

