



Rif.: 61182638

€ 495.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Lusciano, Via delle Viole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

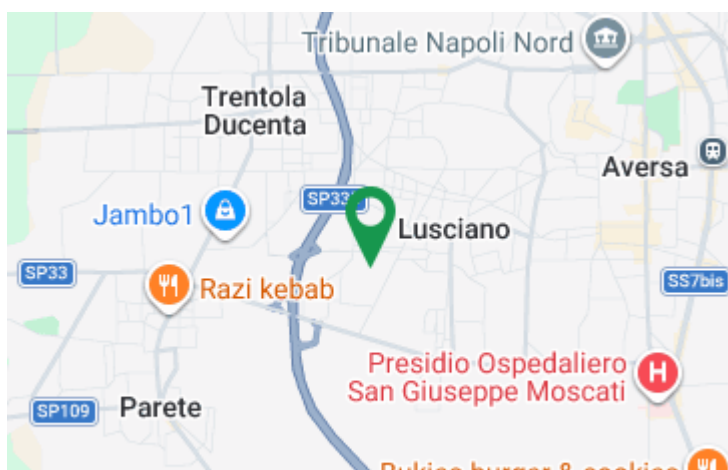
EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Ai confini con Aversa, in contesto residenziale riservato e in fase di qualificazione, proponiamo in vendita una villa di nuova costruzione dal linguaggio architettonico contemporaneo, concepita per offrire equilibrio tra estetica, funzionalità e qualità abitativa. La proprietà si sviluppa su più livelli, con una distribuzione degli ambienti studiata per garantire comfort e coerenza progettuale. Il piano rialzato accoglie la zona giorno, composta da un salone di rappresentanza caratterizzato da ampie superfici vetrate che assicurano luminosità naturale e continuità visiva con l'esterno. Elemento distintivo della villa è il collegamento diretto tra il living e la piscina retrostante: dalla vetrata del salone, una scenografica scala conduce direttamente in acqua, creando un raffinato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

