



Rif.: 61170276

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Lusciano, Via Costanzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un appartamento al primo piano da ristrutturare, situato in corte tranquilla a Lusciano (CE), in via Costanzo. L'immobile colpisce subito per la luminosità naturale, valorizzata dalla presenza di due balconi che donano ariosità agli ambienti. L'ingresso conduce alla cucina, affiancata da bagno e lavanderia; mentre un corridoio collega i vari ambienti della casa, come il salone, una camera da letto, una cameretta e il ripostiglio, offrendo una distribuzione degli spazi funzionali e versatili. L'appartamento necessita di lavori di ristrutturazione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

