



Rif.: 61049808

**€ 115.000**

## Trilocale in vendita

Aversa, Via delle Viole - Aversa Retro Stazione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona tranquilla e ben collegata di Aversa, precisamente in via delle Viole, proponiamo in vendita un grazioso trilocale situato al primo piano di uno stabile composto da poche unità abitative, ideale per chi cerca riservatezza e un ambiente sereno. L'appartamento si apre su un comodo salone d'ingresso, uno spazio accogliente che fa da cuore alla casa, perfetto per ricevere amici e parenti. La cucina è separata e ben organizzata con il proprio balcone, un ambiente funzionale e riservato. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe spaziose e luminose, entrambe con uscita su un grande balcone e da due bagni, comodi e ben distribuiti, ideali per la vita quotidiana di una famiglia o di una giovane coppia. Non manca un box auto privato con bagno, utile per trasformarlo in un luogo nel quale svolgere anche i propri hobby o anche per trasformarlo in uso ufficio, vista la posizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

