

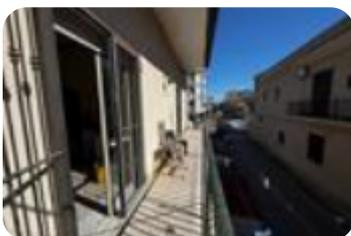


Rif.: 61029202

**€ 280.000**

**Villa singola in vendita**  
 Aversa, Via Tevere - Aversa Sud

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 318 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

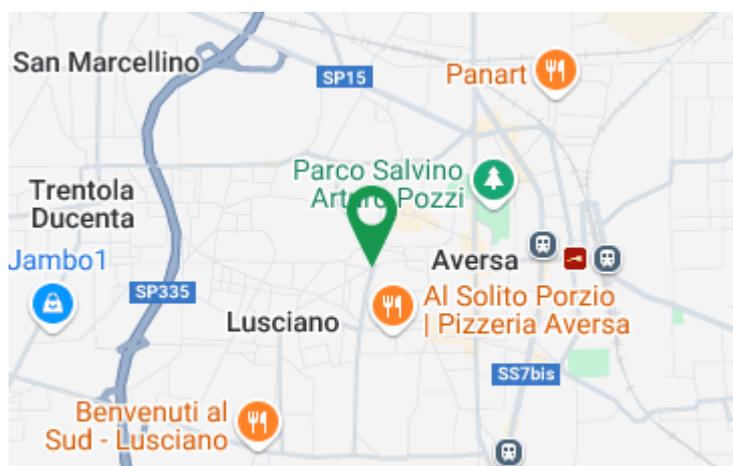
**EP globale rinnovabile:** 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Soluzione Indipendente in Via Tevere, Aversa Situata in una delle zone più ricercate di Aversa, nei pressi di Piazza Magenta, anche conosciuta come 'Fuori Sant'Anna', questa affascinante soluzione indipendente offre ampi spazi e un grande potenziale di personalizzazione. Con una superficie totale di 320 mq, distribuita tra spazi interni ed esterni, l'immobile si presenta come una grande opportunità per chi cerca una casa da ristrutturare secondo le proprie esigenze. L'abitazione si sviluppa su due piani, al piano terra troviamo gli spazi principali, ideali per essere trasformati in un ambiente moderno e funzionale. Al piano superiore, la disposizione consente la realizzazione di camere da letto ampie e luminose, offrendo la possibilità di ottenere una soluzione su misura per ogni necessità. Una caratteristica distintiva di questa proprietà è l'ampio cortile retrostante, che rappresenta un'ulteriore area

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

