



Rif.: 61009630

**€ 310.000**

## Quadrilocale in vendita

Aversa, Via Salvo d'Acquisto - Aversa Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 780
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più ambite della città di Aversa, proponiamo in vendita un appartamento unico nel suo genere, situato al primo piano di un condominio di poche unità abitative dotato di ascensore e posto auto condominiale. Con i suoi 130 mq utili interni e 75 di spazi esterni, questa casa offre ampi spazi e una luminosità straordinaria grazie alla sua tripla esposizione, alla vetrata panoramica d'ingresso e agli affacci su strada. Ad accoglierti, un magnifico salone d'ingresso, impreziosito da un'enorme vetrata panoramica esposta a sud, che inonda l'ambiente di luce naturale. La zona giorno continua con una spaziosa cucina, dotata di un elegante camino, perfetta per chi ama il calore della convivialità. Se desideri un open space moderno e raffinato, hai la possibilità di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

