

Rif.: 60966002

**€ 315.000**

**5 locali in vendita**

**Aversa, Via Goffredo Mameli - Aversa Sud**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

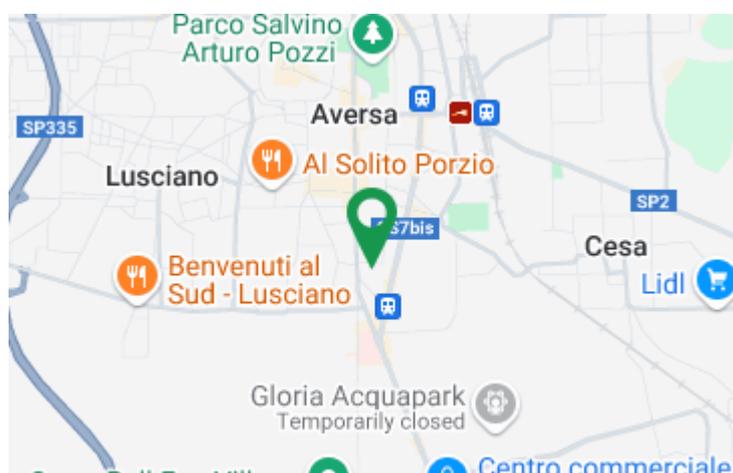
**EP globale rinnovabile:** 250.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In vendita un ampio e luminoso appartamento situato in Via Goffredo Mameli, Aversa Sud, in un parco recentemente ristrutturato. L'immobile si trova al quarto piano di un elegante edificio con ascensore. Con una superficie interna di 146 mq, l'appartamento si presenta spazioso e ben suddiviso, ideale per famiglie numerose o per chi desidera ambienti confortevoli. La zona giorno è composta da un ampio salone perfetto per accogliere ospiti e una cucina abitabile. La zona notte è formata da quattro camere da letto ben illuminate e funzionali. Completano l'immobile due bagni. L'appartamento gode di quattro ampi balconi, che garantiscono un'eccellente luminosità naturale e permettono di godere di momenti all'aperto in totale privacy. Attualmente l'immobile è locato, rappresentando un'ottima opportunità d'investimento per chi cerca una rendita garantita. Non perdere l'occasione di vivere in una delle zone più

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

