



Rif.: 60894170

€ 200.000

## Quadrilocale in vendita

Aversa, Via Arturo Garofano - Aversa Sud

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Sei alla ricerca di un ampio appartamento con box nel cuore di Aversa e all'ultimo piano? Abbiamo la soluzione perfetta per te! In via Arturo Garofano, questo spazioso appartamento offre un comodo accesso a negozi, scuole, supermercati e si trova a pochi minuti da via Roma. Si trova ad un ultimo piano con ascensore. In contesto tranquillo la zona giorno vanta un ampio salone luminoso, cucina abitabile; mentre la zona notte è composta da tre ampie camere da letto, un ripostiglio e due accessori dotati di vasca e doccia. Con la doppia esposizione, l'immobile è luminoso e arioso, offrendo una piacevole atmosfera abitativa. L'appartamento necessita di ristrutturazione e offre la flessibilità di rimodulare l'appartamento e adattarlo alle tue esigenze. Di proprietà un comodo box auto! Attualmente locato. Emanuele

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

