Affiliato: Studio San Marcellino Frignano D.I.
Partita IVA: 03332770613
Corso Italia, 75 81030 San Marcellino (CE)
Email: cehss@tecnocasa.it - Tel.: 0818146876















Rif.: 61292997

€ 16.000

Ter. agricolo in vendita

Villa Literno, Via Sp15

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

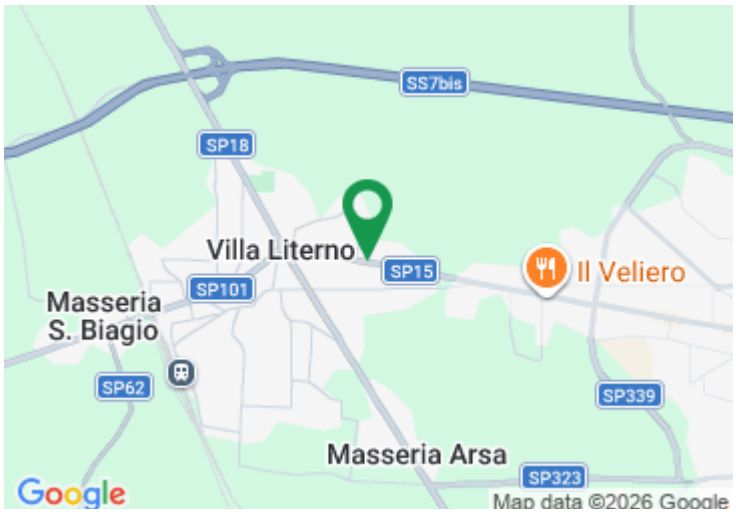
EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita esclusiva nel comune di Villa Literno, in una zona di facile accesso e vicina alle principali vie di collegamento, un ampio terreno agricolo di circa 4.500 mq.La soluzione si presenta totalmente pianeggiante, caratterizzata da un terreno ben fertile e facilmente lavorabile, ideale sia per chi desidera intraprendere o ampliare un'attività agricola, sia per chi è alla ricerca di uno spazio verde privato da adibire ad uso ricreativo, orto familiare o per la coltivazione periodica.Punti di Forza e Caratteristiche:-Superficie Generosa: La metratura complessiva di 4.500 mq offre ampi margini di manovra e flessibilità per diverse tipologie di colture o utilizzi agricoli.-Morfologia Pianeggiante: La conformazione regolare e pianeggiante del fondo agevola notevolmente la lavorazione del suolo con mezzi meccanici e la gestione quotidiana.-Accessibilità: Ubicato in posizione strategica, il terreno è facilmente raggiungibile tramite strada d'accesso ben collegata alla rete viaria principale, consentendo un comodo transito anche per veicoli da lavoro e macchinari agricoli.-Rapporto Qualità/Prezzo: Un'opportunità davvero competitiva sul mercato locale,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.