



Rif.: 61234766

€ 240.000

Casa indipendente in vendita San Marcellino, Via Silvio Pellico

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

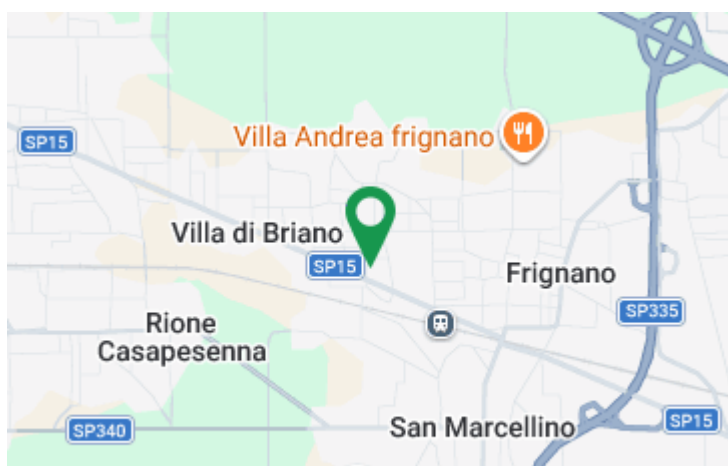
EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita, nel comune di San Marcellino una soluzione indipendente di 180 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, si sviluppa su più livelli e offre una disposizione funzionale degli ambienti. **COMPOSIZIONE TIPO:** PIANO TERRA ingresso in porticato coperto con cucina abitabile, bagno, camera da letto e ripostiglio. ampio spazio esterno con apertura su giardino estremo privato. **PIANO PRIMO:** Ingresso in disimpegno. Sala da pranzo con camino e angolo cottura separato. 4 ampie e luminose camere da letto, ognuna di essa con finestra. Bagno con finestra e vasca, bagno con finestra e doccia. Inoltre, troviamo una cambina armadio chiusa. Troviamo in fine un balcone perimetrale coperto che circonda tutta la soluzione, offrendo così uno spazio esterno privato. All'esterno, un giardino pavimentato circonda la proprietà, offrendo un'area per il relax.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

