



Rif.: 61228888

€ 200.000

Rustico in vendita

Santa Maria La Fossa, Via pagliarone 1

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 340 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	10
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

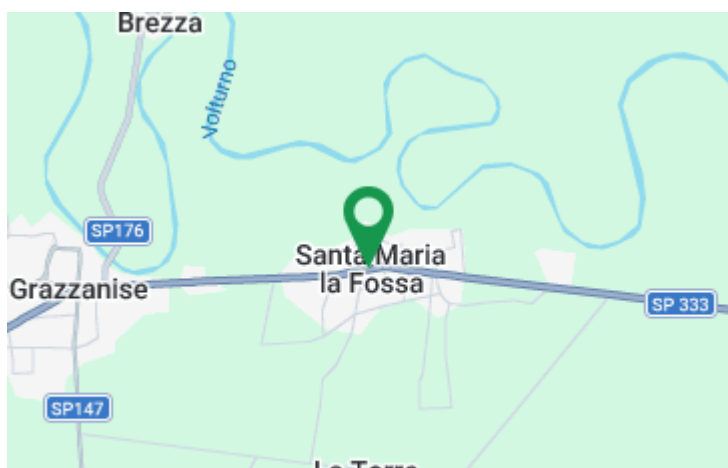
EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Sei alla ricerca di un immobile che possa unire la tua vita privata a un progetto imprenditoriale? O magari di un investimento strategico dalle mille potenzialità? Questa proprietà immobiliare offre un mix introvabile di superfici coperte e un immenso polmone verde di 15.000 mq interamente di proprietà. Grazie alla sua DOPPIA destinazione d'uso, questa struttura rappresenta una tela bianca per privati, costruttori o aziende. Caratteristiche Principali e Suddivisione La proprietà si distingue per la sua eccezionale versatilità, divisa catastalmente e urbanisticamente per soddisfare diverse esigenze: Parte Residenziale: Un'ampia area abitativa perfetta come dimora principale di rappresentanza, per ospitare più nuclei familiari o da trasformare in una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

