



Rif.: 61223425

€ 235.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Villa Di Briano, Via Pietro Giannone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 212 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Villa di Briano, proponiamo in vendita una Villa capofila ad angolo di 212 mq. Questa proprietà, si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi e comfort moderni. Al piano terra troviamo un accogliente soggiorno, un bagno, un piccolo ripostiglio e la cucina separata che si apre su un terrazzo privato con cancelletto pedonale, ideale per momenti di relax all'aperto. Al primo piano troviamo una camera da letto con bagno privato, due camerette e un bagno al piano. Al piano mansardato troviamo, invece, una zona ampia con già la predisposizione impiantistica per un eventuale cucina, un bagno e una camera da letto. Affaccio su un terrazzo ampio panoramico. La villa dispone di ambienti illuminati e ben divisi, garantendo funzionalità e privacy per tutta la famiglia. Due balconi e due terrazzi offrono ulteriori spazi esterni per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

