



Rif.: 61162626

€ 850.000

Capannone in vendita

San Marcellino, Via Campania

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 600 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

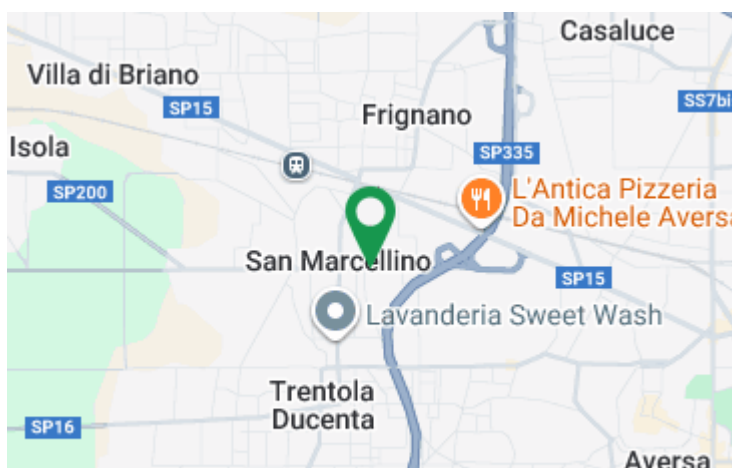
EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di San Marcellino, proponiamo in vendita un capannone di 600 mq, situato al piano terra e circondato da uno spazio esterno. L'immobile si presenta in ottime condizioni. La struttura è suddivisa in due locali distinti, ciascuno con ingresso autonomo, garantendo flessibilità e privacy. Entrambi i locali sono già locati, offrendo un'ottima rendita per chi cerca un investimento sicuro. La presenza di due bagni aggiunge funzionalità agli spazi. La posizione strategica, a meno di un chilometro dall'asse mediano, assicura un facile accesso alle principali vie di comunicazione, rendendo questo capannone ideale per attività che necessitano di visibilità e comodità logistica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

