

Affiliato: Studio San Marcellino Frignano D.I. Partita IVA: 03332770613

Corso Italia, 75 81030 San Marcellino (CE) Email: cehss@tecnocasa.it - Tel.: 0818146876

















## Mappa



Rif.: 61061200

## € 150.000

## Rustico in vendita

San Marcellino, Via santa croce

rustici / cascine / case Tipologia: Superficie: mq 200 ca.

Locali: Sottotipologia: rustico €0 Spese Annue: Bagni: 2 Balconi: Box: Piano: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2) EP estiva del fabbricato: 😐

La soluzione indipendente descritta comprende due strutture principali. Si tratta di una costruzione realizzata con struttura in cemento armato, lasciata allo stato grezzo, pronta per eventuali interventi di finitura e personalizzazione. Questa parte può servire come base solida e resistente, garantendo stabilità e durabilità nel tempo, l'altra porzione essendo un rudere richiede interventi di ristrutturazione e riqualificazione, permettendo di adattarla alle esigenze abitative o di altro uso Può essere un immobile niù datato o in condizioni

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.