



Rif.: 61061200

€ 150.000

Rustico in vendita

San Marcellino, Via santa croce

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La soluzione indipendente descritta comprende due strutture principali. Si tratta di una costruzione realizzata con struttura in cemento armato, lasciata allo stato grezzo, pronta per eventuali interventi di finitura e personalizzazione. Questa parte può servire come base solida e resistente, garantendo stabilità e durabilità nel tempo, l'altra porzione essendo un rudere richiede interventi di ristrutturazione e riqualificazione, permettendo di adattarla alle esigenze abitative o di altro uso. Può essere un immobile più datato o in condizioni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

