



Rif.: 61024622

## € 280.000

### Casa indipendente in vendita San Marcellino, Via Lazio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 48.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 48.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di San Marcellino è disponibile una casa indipendente in vendita, costruita nel 2008 e recentemente ristrutturata. Questa proprietà di 150 mq offre una soluzione abitativa versatile, composta da due appartamenti distinti. Il primo appartamento include tre vani, ideale per una famiglia che cerca spazio e comfort. Il secondo appartamento è composto da una cucina, una camera e un bagno, perfetto per ospiti o per un uso personale alternativo. La casa è circondata da un cortile e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

