



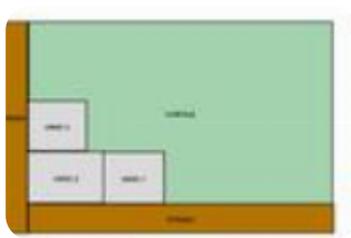
Rif.: 61024607

**€ 65.000**

## Casa indipendente in vendita

Casapesenna, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel comune di Casapesenna, proponiamo in vendita una casa indipendente di 100 mq, situata al piano terra. L'immobile, costruito nel 1960, offre una disposizione funzionale con tre locali che possono essere personalizzati secondo le proprie esigenze. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il cortile indipendente, che rappresenta un'opportunità unica per chi desidera uno spazio esterno privato. Sebbene necessiti di ristrutturazione, il cortile offre un potenziale significativo per creare un'area verde o un angolo relax. La casa gode di un'ottima esposizione grazie alla sua posizione ad angolo di strada, garantendo luminosità e una buona circolazione d'aria. Questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

