



Rif.: 60991142

## € 155.000

### Casa indipendente in vendita

San Marcellino, Via Sergente Maggiore G. Cassandra

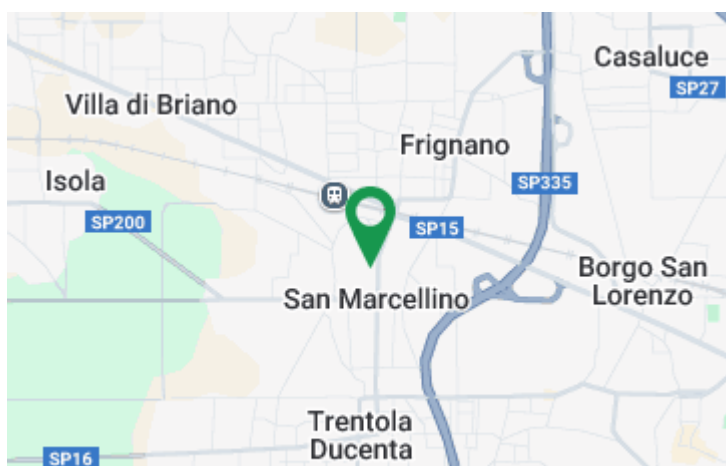
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2

Classe energetica: **E**

Casa indipendente, suddivisa su due livelli, che combina comfort e stile in un ambiente accogliente. All'esterno, un cortile pavimentato, offrendo uno spazio ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta, con la possibilità di organizzare pranzi o cene con amici e familiari. Entrando, si viene accolti da un ampio e luminoso salone, caratterizzato da grandi finestre che lasciano entrare la luce naturale, creando un'atmosfera calda e invitante, il camino in muratura aggiunge un tocco di eleganza e crea un punto focale perfetto per le serate invernali. La cucina, adiacente al salone, è spaziosa e funzionale, rendendola ideale per chi ama cucinare. Al primo piano, si trovano tre camere da letto, ognuna con il proprio carattere distintivo e spazio sufficiente per armadi e mobili. La camera principale ha un balcone, invece le due camerette hanno accesso a un terrazzino, dove poter sorseggiare un caffè al mattino o rilassarsi con un buon libro nel pomeriggio. I due bagni di cui uno con vasca. Questa casa indipendente è un rifugio perfetto per famiglie o per chi cerca un ambiente tranquillo, senza rinunciare alla comodità e alla bellezza di spazi ben distribuiti e accoglienti.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

