



Rif.: 60972015

**€ 85.000**

## Casa semindipendente in vendita Frignano, Via Guglielmo Oberdan

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Vivi il tuo sogno nella tua casa ideale! Presentiamo casa semi indipendente di 100 mq, con cortile indipendente, situata in una zona tranquilla perfetta per chi desidera personalizzare la propria abitazione secondo il proprio stile. Questa proprietà offre un ampio cortile esterno, ideale per creare un giardino, un'area barbecue o uno spazio giochi per i più piccoli. Caratteristiche principali: Superficie interna di 100 mq, con diverse possibilità di distribuzione degli spazi interni. Ampio cortile privato, perfetto per godere dei momenti all'aperto e organizzare cene estive. Possibilità di ristrutturare completamente secondo le tue esigenze, rendendola una casa unica e su misura. Ottima esposizione solare, garantendo luminosità durante tutto il giorno. Situata in una zona ben collegata, vicino a servizi essenziali come negozi, scuole e trasporti pubblici. Questa è l'opportunità perfetta per chi ama dedicarsi a progetti di ristrutturazione e desidera creare la propria casa di tranquillità. Non

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

