



Rif.: 60891150

€ 130.000

Casa indipendente in vendita

San Marcellino, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	2



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 170 kW h/m² anno

I due corpi di fabbricato potrebbero essere disposti in modossimmetrico rispetto alla strada principale, con una distanza adeguata tra di loro per garantire una corretta esposizione e visibilità. Gli edifici potrebbero essere progettati in modo da avere una facciata accattivante e uniforme, magari con elementi architettonici che creano un'armoniosa continuità tra i due corpi di fabbricato. Inoltre, potrebbero essere integrate soluzioni energetiche sostenibili, come l'impiego di pannelli solari o sistemi di raccolta delle acque piovane, per ridurre l'impatto ambientale dell'intera struttura. Per quanto riguarda la destinazione d'uso, i due corpi di fabbricato potrebbero ospitare unità abitative, uffici o negozi, a seconda delle esigenze del contesto urbano e dei potenziali utenti. La disposizione indipendente dei due edifici permetterebbe una maggiore flessibilità nella gestione degli spazi e una maggiore varietà di opportunità di utilizzo. In sintesi, una soluzione indipendente con due corpi di fabbricato su una strada principale potrebbe garantire

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

