



Rif.: 60889985

€ 60.000

Ter. residenziale in vendita

San Cipriano D'Aversa, Via Cagliari

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 486 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10



Classe energetica: G

Prestazione energetica: 170 kW h/m² anno

La situazione descritta sembra essere molto favorevole per la costruzione di una casa indipendente su un terreno edificabile in una zona già urbanizzata con tutte le utenze disponibili. Questo significa che non sarà necessario effettuare costose opere di urbanizzazione o allacciamenti alle rete elettrica, idrica e fognaria, risparmiando tempo e denaro. Inoltre, la presenza di infrastrutture e servizi già presenti nella zona può garantire una maggiore qualità di vita per chiunque decida di costruire una casa in quel luogo. È importante tuttavia assicurarsi che il terreno sia conforme alle normative urbanistiche vigenti e che sia idoneo per la costruzione, dal punto di vista strutturale e ambientale. Un check-up preliminare con un tecnico specializzato potrebbe essere utile per valutare al meglio la situazione e procedere con la costruzione in modo corretto e conforme alla legge. In generale, la possibilità di costruire una casa indipendente su un terreno edificabile in una zona urbanizzata rappresenta un'opportunità molto interessante e conveniente, che potrebbe essere il primo passo per realizzare la casa dei propri sogni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

