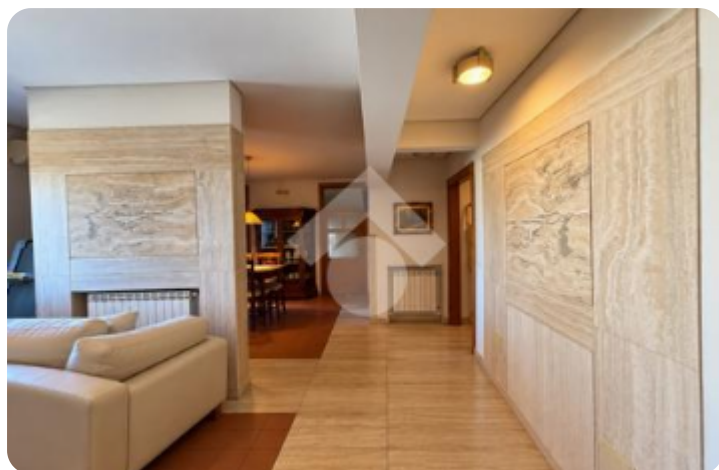




Rif.: 61279009

€ 275.000

6 locali in vendita

Sant'Arpino, Via Guglielmo Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	6 locali
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Posti auto:	2
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone più richieste e servite di Sant'Arpino, proponiamo in vendita un interessante duplex, caratterizzato da ampi spazi, una distribuzione versatile e una soluzione abitativa ideale sia per una famiglia sia per chi desidera sfruttare l'immobile in modo indipendente e funzionale. L'immobile si sviluppa su due livelli collegati da una scala interna, oltre a disporre di un accesso tramite scala esterna, elemento che offre la possibilità di gestire i due piani con una notevole autonomia. Il primo livello presenta una metratura e una distribuzione particolarmente generose ed è composto da: ampio salone; sala da pranzo; cucina separata; due bagni; studio; due camere da letto. Al piano superiore troviamo un secondo ambiente abitativo composto da un ampio salone con cucina, una camera da letto, un bagno, un comodo ripostiglio e un grande terrazzo, ideale per vivere piacevoli momenti all'aperto, organizzare pranzi e cene o semplicemente godere di uno spazio esterno privato. La particolare conformazione dell'immobile permette di valutarne due diverse modalità di utilizzo: può essere vissuto come un'unica abitazione su due livelli, sfruttando la comodità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

