



Rif.: 61251531

€ 275.000

Quadrilocale in vendita

Cesa, Via M. Atellani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di una delle aree residenziali più promettenti di Cesa, interessata da un importante sviluppo urbanistico, proponiamo in vendita un elegante appartamento di nuova costruzione, posto al primo piano di un raffinato edificio composto da sole sei unità abitative, pensato per garantire tranquillità, privacy e qualità della vita. L'immobile offre 100 mq calpestabili, con ambienti ampi, luminosi e perfettamente distribuiti, progettati per soddisfare le esigenze dell'abitare contemporaneo. Fiore all'occhiello della proprietà è il terrazzo a livello, un autentico prolungamento della zona giorno, ideale per vivere gli spazi esterni in ogni stagione. Il terrazzo sarà inoltre predisposto per ospitare una cucina esterna e una pratica lavanderia, rendendolo uno spazio estremamente funzionale oltre che piacevole da vivere. L'edificio sarà realizzato secondo i più elevati standard costruttivi e sarà certificato in Classe Energetica A, garantendo elevato comfort abitativo, bassi consumi e un importante risparmio energetico. Tra le dotazioni previste figurano impianto di riscaldamento a pavimento, ascensore, infissi in PVC ad elevate prestazioni termoacustiche e impianto



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

