

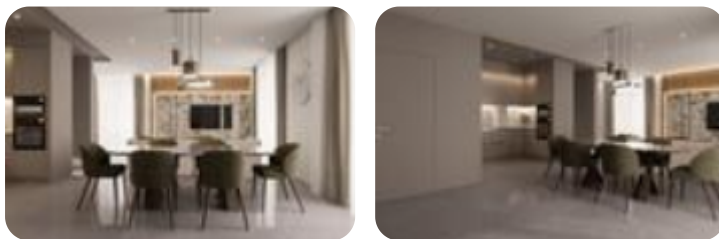


Rif.: 61199750

**€ 430.000**

**Villa a schiera d'angolo in vendita**  
 Sant'Arpino, Via Alessandro Volta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera d'angolo
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita una splendida villa in corso di costruzione, pensata per offrire indipendenza, comfort e massima possibilità di personalizzazione, ideale per chi desidera una casa su misura. La soluzione si sviluppa su due livelli, per una superficie di circa 65 mq per piano. Il piano rialzato è dedicato alla zona giorno, composta da un ampio e luminoso salone con cucina a vista e bagno, uno spazio moderno e accogliente perfetto per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. Il primo piano ospita la zona notte, con tre camere da letto ben distribuite e un bagno, garantendo funzionalità e privacy per tutta la famiglia. A completare la proprietà troviamo un lastrico solare, ideale da valorizzare come area relax o zona panoramica, un giardino privato di circa 80 mq perfetto per momenti all'aperto, oltre a un comodo box auto di ben 50 mq e una spaziosa taverna di circa 60 mq, ambienti versatili da adattare a ogni esigenza (zona hobby, palestra, area living aggiuntiva). Elemento distintivo dell'immobile è la totale possibilità di personalizzazione, che consente di scegliere finiture, distribuzione interna e dettagli, creando una casa realmente unica e su misura. Una soluzione [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

