



Rif.: 61154664

**€ 260.000**

## Quadrilocale in vendita

Sant'Arpino, Via Alessandro Volta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Questo immobile è esente da classe energetica

In una zona residenziale tra le più richieste e servite, sta nascendo uno degli ultimi fabbricati di nuova costruzione della zona: un'opportunità unica e irripetibile per chi cerca comfort, qualità e posizione strategica. La consegna è prevista per settembre 2027, ma puoi già bloccare oggi la tua nuova casa! Il complesso si sviluppa su 3 piani, con soli 3 appartamenti per piano, serviti da ascensore. Disponibili soluzioni al secondo e al terzo piano, con differenze di prezzo. Le tipologie abitative disponibili offrono spazi ampi e ben distribuiti: gli appartamenti si compongono di un luminoso salone con cucina a vista, tre camere da letto e due bagni. Gli ambienti sono studiati per offrire funzionalità con terrazzi spaziosi e vivibili che rappresentano un vero valore aggiunto: 60 mq per le soluzioni laterali e 30 mq per quelle centrali. Ogni unità è completata da un box auto privato di almeno 40 mq, incluso nel prezzo. Il fabbricato sarà inoltre dotato di impianto fotovoltaico condominiale, una scelta moderna ed ecologica. La posizione è uno dei punti di forza assoluti: a pochi minuti da Frattamaggiore, precisamente a circa 200 metri dalla stazione dei



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

