



Rif.: 60926462

**€ 430.000**

**Villa singola in vendita**  
 Sant'Arpino, Via Alessandro Volta

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica



La tecnocasa Sant'Arpino è lieta di proporre in vendita esclusiva una VILLA UNIFAMILIARE finemente ristrutturata nella zona più richiesta e tranquilla del paese e a pochi passi da Frattamaggiore e paesi limitrofi. La villa, caratterizzata da ampi spazi interni e dall'utilizzo di materiali di pregio, ha un doppio ingresso che permette un facile frazionamento ed una personalizzazione degli spazi. Dall'ingresso principale si accede ad un ampio salone doppio con elegante camino ed un primo bagno di servizio servito da un bel terrazzino a livello molto accogliente; al piano seminterrato si può accedere anche con un ingresso secondario dove è presente attualmente un'ampia cucina abitabile con penisola, un bagno ed un sottoscala. La zona notte, al primo piano, è composta da una camera matrimoniale con cabina armadio e bagno in en suite con vasca idromassaggio e doccia, ed una lavanderia. Al secondo piano ci sono due camerette doppie ed un ulteriore bagno con doccia. Ogni stanza dà l'affaccio su balconate. La soluzione all'ultimo piano presenta un terrazzo di copertura pavimentato di 70 metri quadri. Completa la proprietà un cortile di 160



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

