



Rif.: 60851534

**€ 265.000**

## Casa indipendente in vendita

Cesa, Via cimarosa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Nel cuore di CESA, in zona tranquilla, a pochi passi dal centro, da scuole, servizi ed attività di prima necessità ed in zona ottimamente collegata ai paesi limitrofi e alla stazione di Aversa. La nostra proposta consiste in un palazzetto indipendente disposto su due livelli, di circa 70 metri quadri cadauno, con un sottotetto di proprietà caratterizzato da un tetto in legno ventilato. All'ingresso ci accoglie la zona giorno composta da ampia cucina abitabile con tinello e sala da pranzo; la zona notte beneficia, invece, di un doppio accesso, sia con scala interna che dà una scala esterna ed è composta da due camere da letto e da un bagno principale con vasca. La soluzione gode di un cortile di 120 metri quadri con un cantinato di 40 metri quadri. In più l'immobile presenta una stanza con un bagno da utilizzare come studio, ufficio e tanto altro in base alle vostre esigenze, e presenta un fantastico terrazzo a livello. Un altro vantaggio è sicuramente l'esposizione a sud-est che garantisce tanta luminosità. Insomma questa proposta accontenta ogni tipo di richiesta. Cosa aspetti?! Fissa il tuo appuntamento; prima della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

