



Rif.: 61252168

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Aversa, Piazza Giuseppe Mazzini - Aversa Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 408
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

NUDA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO RISTRUTTURATO CON BONUS 110% E BOX AUTO; Nel cuore di Aversa, in una delle zone più richieste della città, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un appartamento di circa 95 mq, situato in posizione privilegiata, proprio di fronte alla stazione ferroviaria e a pochi passi da tutti i principali servizi. L'immobile è stato completamente riqualificato grazie agli interventi del Bonus 110%, conclusi nel 2025, che hanno consentito un significativo miglioramento delle prestazioni energetiche, del comfort abitativo e del valore complessivo della proprietà. L'abitazione accoglie con un pratico ingresso che conduce agli ambienti della zona giorno, composta da un luminoso soggiorno, un funzionale cucinotto e una sala da pranzo, spazi ben organizzati e pensati per garantire comfort e qualità nella quotidianità. La zona notte, ben ventilata, ospita due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

