



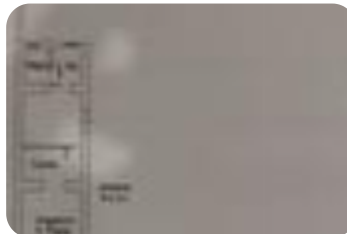
Rif.: 61228555

€ 135.000

Bilocale in vendita

Aversa, Via Umberto Primo - Aversa Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Umberto Primo - A pochi passi dalla Stazione Ferroviaria di Aversa, proponiamo in vendita un bilocale con spazio esterno. La posizione strategica favorisce gli spostamenti a piedi, tra le vie principali adiacenti troviamo via Diaz e via Roma, i collegamenti con la stazione Ferroviaria garantiscono una forte richiesta per la zona. Questo consente di poter locare l'immobile con facilità. Attualmente la soluzione è già locata con una rendita mensile garantita del 5% netti. L'ingresso all'abitazione è indipendente ed ha accesso direttamente nello spazio pertinenziale pavimentato, ideale per chi ama vivere gli spazi esterni. Entrando dalla porta troviamo la zona giorno, la quale è composta da un soggiorno living con angolo cottura, proseguendo dal disimpegno accediamo alla zona notte, composta da una camera da letto con angolo lavanderia ed infine un bagno con doccia. Gli spazi sono funzionali e ben gestiti. L'appartamento viene venduto completamente arredato ed è dotato di posto auto condominiale. Se stai cercando un investimento valido

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

