



Rif.: 61172046

**€ 550 / mese**
**Negozio in affitto**
**Aversa, Via Diaz - Aversa Centro**
**Tipologia:** negozio

**Superficie:** mq 30 ca.

**Locali:** 1

**Sottotipologia:** negozio

**Spese Annuie:** € 0

**Classe energetica:** E
**EP globale non rinnovabile:** 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

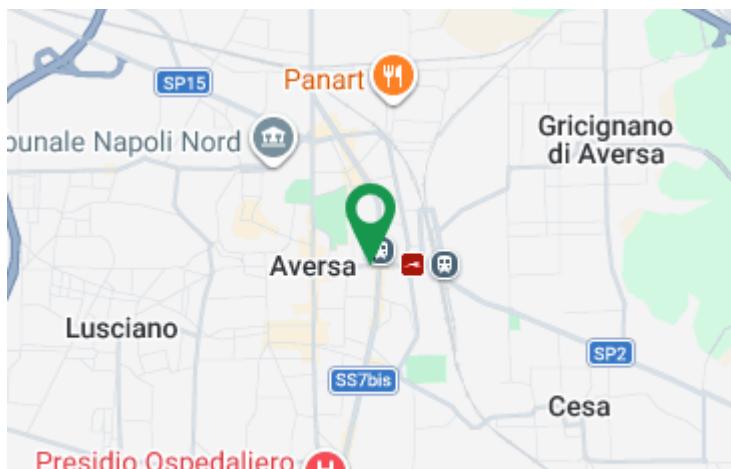
**EP globale rinnovabile:** 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊


Locale commerciale fronte strada – Via Diaz, Aversa In una delle zone ad alto passaggio veicolare e pedonale di Aversa, precisamente in via Diaz, proponiamo in affitto un locale commerciale di 30 mq fronte strada, ideale per chi desidera la massima visibilità. L'immobile è composto da un principale ambiente luminoso, un comodo soppalco utilizzabile come deposito o area operativa e da un bagno. La disposizione interna lo rende versatile e funzionale, perfetto per attività commerciali, studi professionali, uffici o servizi al pubblico. Inoltre, l'immobile è dotato di un ulteriore locale di 35 mq, utile come deposito, con annesso bagno; la richiesta economica varia in aumento qualora si desideri includere anche questo vano. La posizione strategica è fondamentale per aprire o trasferire la propria attività. Ci troviamo in: Aversa (CE) Via Armando Diaz 69 - Via Arturo Garofano 24393.4923 421392.3752965 FACEBOOK: Agenzia Tecnocasa Aversa INSTAGRAM: [tecnocasaaversa](https://www.instagram.com/tecnocasaaversa)

## Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

