

Rif.: 61155383

**€ 190.000**

### Trilocale in vendita

Aversa, Via Grazia Deledda - Aversa Centro

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 90 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** 3 locali

**Spese Annuie:** € 600

**Bagni:** 2

**Balconi:** 2

**Posti auto:** 1

**Piano:** 2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

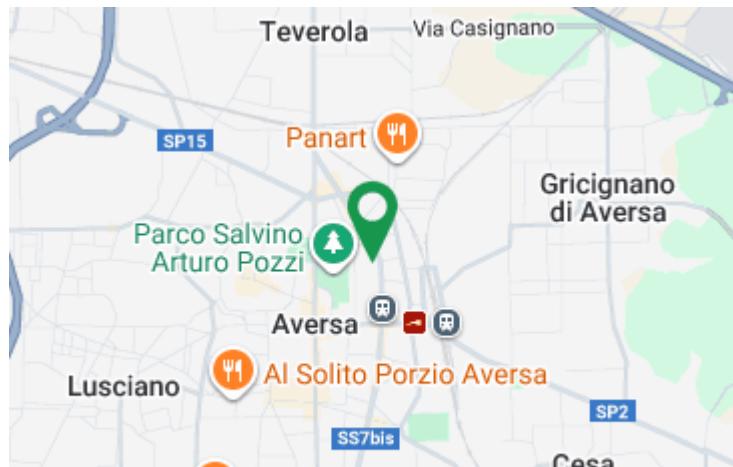
EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

Vendesi Trilocale Ristrutturato – 2° Piano con Ascensore e posto auto. In contesto signorile, proponiamo in vendita trilocale ristrutturato posto al secondo piano con ascensore, caratterizzato da ambienti moderni e finiture di pregio. L'appartamento si apre su un ampio salone living con cucina a vista e parquet, luminoso e accogliente, con accesso al primo dei due balconi terrazzati. La zona notte è composta da due camere da letto e doppi servizi. L'immobile è rifinito con parquet in tutta la casa ed è dotato di numerosi comfort: filodiffusione per la musica, impianto di allarme, predisposizione per la domotica, tapparelle elettriche in ogni ambiente. Completano la proprietà un posto auto assegnato e la doppia esposizione E-O, con accessi sia su Viale della Libertà che su Via Grazia Deledda, che garantiscono luminosità e ottima

### Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

