

Rif.: 61031854

**€ 90.000**

## Quadrilocale in vendita

Aversa, Via Alessandro Bisceglia - Aversa Nord

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

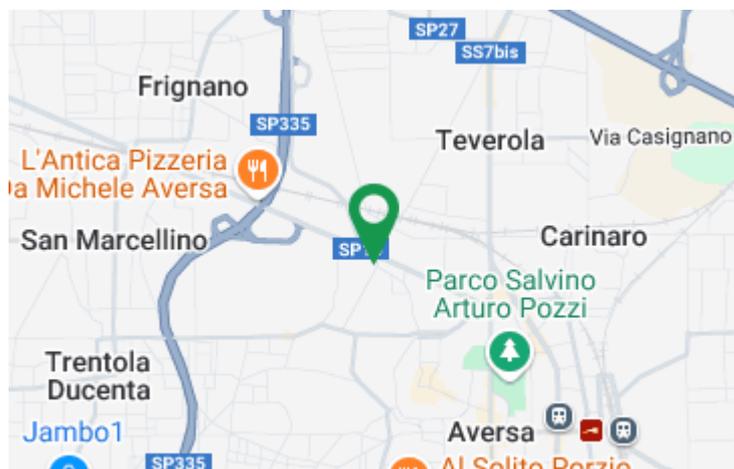
EP globale rinnovabile: 222.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ampio appartamento con terrazzo nel cuore storico di Aversa Nel suggestivo centro storico di Aversa, in Via Bisceglie, proponiamo in vendita un spazioso appartamento attualmente locato, ideale per uso investimento grazie all'ottima rendita. Situato al primo ed ultimo piano di una caratteristica corte, l'immobile si sviluppa su circa 150 mq tra spazi interni ed esterni. L'ingresso si apre su un enorme salone, luminoso e accogliente, perfetto per creare una zona living elegante e funzionale. La cucina è separata e abitabile, ideale per chi ama gli ambienti distinti e confortevoli. La zona notte è composta da due camere da letto molto ampie, che offrono spazio e comodità. Completano la proprietà due bagni e un bellissimo terrazzo, perfetto per godere di momenti di relax all'aperto. Ottima opportunità di investimento, con un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

