



Rif.: 61215518

**€ 120.000**

### Quadrilocale in vendita

Santa Maria A Vico, Via Ferdinando 1°  
 d'Aragona - Santa Maria A Vico Centro

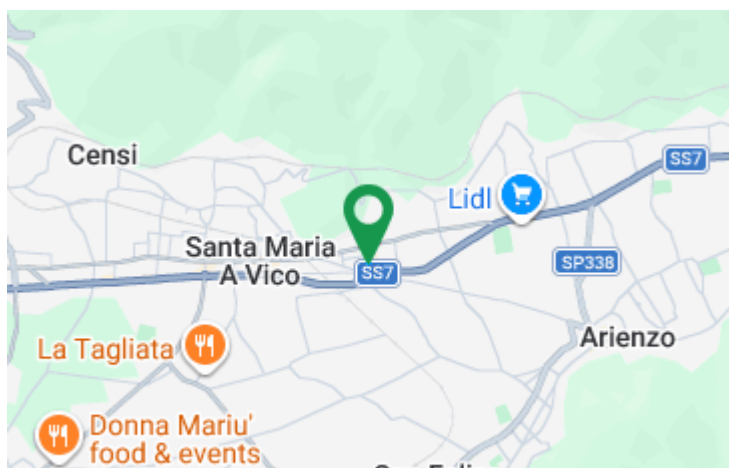
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 690
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

Nel cuore di Santa Maria a Vico, proponiamo in vendita un appartamento che unisce comodità e spazio. Situato al primo piano in condominio. L'appartamento è composto da quattro locali, ripostiglio e doppi servizi, perfetto per famiglie o per chi desidera avere spazi dedicati a diverse attività. La posizione centrale garantisce facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita quotidiana più semplice e piacevole. Un ulteriore vantaggio è la presenza di un box auto, una comodità rara in una zona così centrale. Il condominio è appena stato rimodernato con un bonus del 75% che comprende il rifacimento della facciata, sostituzione di infissi esterni, installazione di due condizionatori, caldaia e di un impianto fotovoltaico condominiale, oltre che ascensore nuova. Lo stato interno invece offre la possibilità di una personalizzazione secondo i propri gusti e necessità. Questa soluzione abitativa in sostanza coniuga spazio e praticità nel cuore della città.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

