

















Rif.: 60900821

€83.000

Rustico in vendita

San Felice A Cancello, Via Monticello Volpone

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 200 ca.

Locali: 4

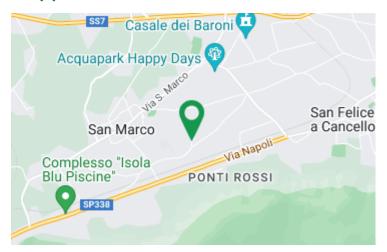
Sottotipologia:rusticoSpese Annue:€ 0Bagni:1Terrazzi:2Balconi:2Posti auto:10Piano:2

Classe energetica: G



Fabbricato indipendente allo stato di rudere con 3.000 mq di terreno, di cui 2.600 mq ricadenti in zona C3 del PUC di San Felice a Cancello, rappresenta un'opportunità interessante per la sua dimensione e la sua posizione. Considerando la zona di ubicazione e il terreno incluso, il fabbricato potrebbe essere oggetto di una possibile ristrutturazione o demolizione e successiva costruzione di una nuova struttura, conformemente alle normative urbanistiche vigenti. La presenza di un ampio terreno potrebbe consentire la realizzazione di un progetto abitativo o commerciale, a seconda delle necessità e delle regolamentazioni di zona. Si consiglia di effettuare un'accurata analisi della situazione e delle possibilità di sviluppo, valutando attentamente le potenzialità dell'immobile e consultando eventualmente un professionista del settore per ottenere una valutazione approfondita e dettagliata.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri Punta qui il tuo smartphone

