



Rif.: 61149528

€ 40.000

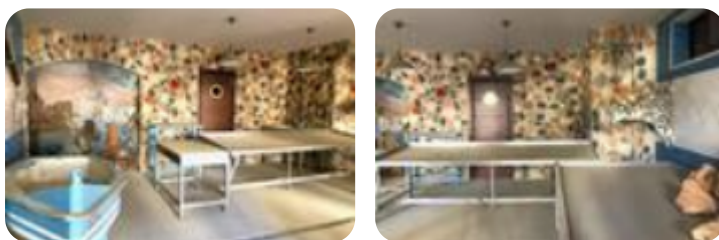
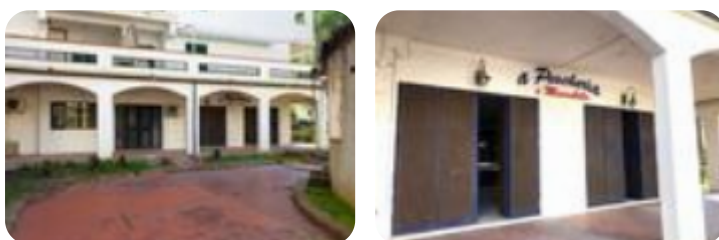
Box / posti auto in vendita

Cellole, Baia murena

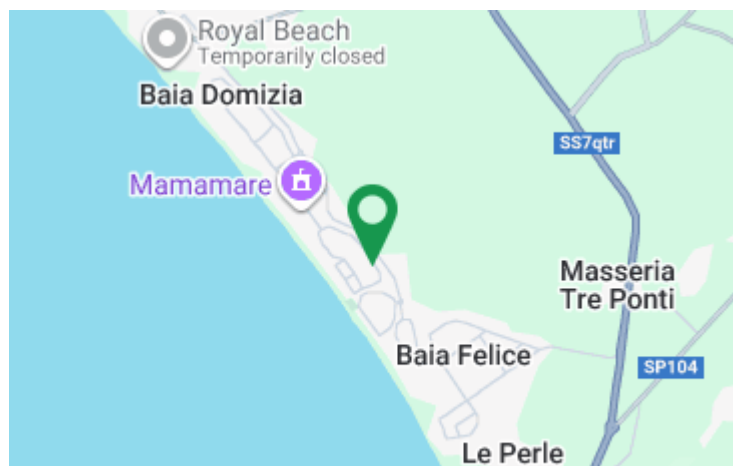
Tipologia:	box / posti auto
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Box
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	1

Classe energetica: G

Proponiamo in vendita a Baia Murena, nel comune di Cellole, un locale commerciale di circa 40 mq attualmente adibito a pescheria. Situato all'interno del complesso condominiale Barracuda, rappresenta un'interessante opportunità per chi vuole avviare o rilanciare un'attività in una zona caratterizzata da forte affluenza stagionale. La posizione, vicina al mare e alle principali attività di Baia Domizia, garantisce buona visibilità e passaggio pedonale, soprattutto nei mesi estivi, quando la località registra un alto afflusso turistico. La presenza di stabilimenti balneari, strutture ricettive e attività di intrattenimento genera un bacino di potenziali clienti rilevante. Il locale composto da un unico ambiente con bagno, può essere utilizzato come pescheria oppure riconvertito ad altre attività commerciali, food & beverage o servizi, previa verifica delle normative vigenti. Necessita di interventi di ammodernamento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

