



Rif.: 61043339

**€ 280.000**

**Box / posti auto in vendita**

**Mondragone, Via domiziana**

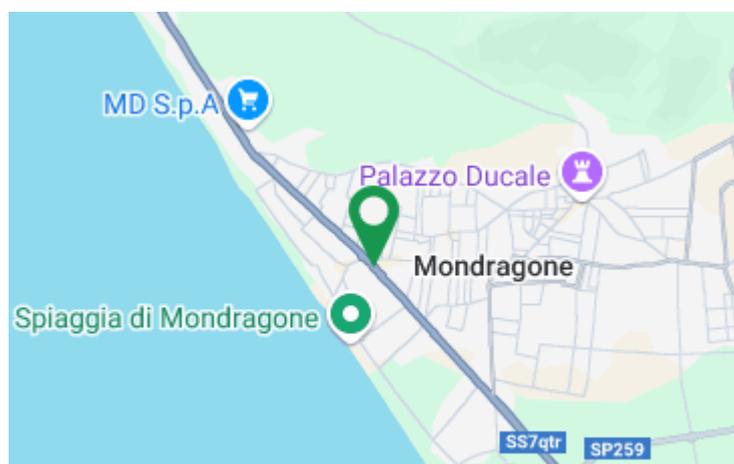
<b>Tipologia:</b>	box / posti auto
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Box
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

Proponiamo in vendita a Mondragone, in Via Domiziana 304, un locale commerciale fronte strada. Costituito da due ampie vetrature che garantiscono ottima visibilità, esso ha una superficie catastale di circa 130 mq ed è attualmente locato a un'attività referenziata, assicurando una rendita mensile di circa 1.200,00 euro grazie a un regolare contratto di locazione. La posizione del locale si presenta particolarmente interessante poiché sito sulla strada principale di passaggio e a più alta densità commerciale della città. Inoltre, la disponibilità di parcheggio nelle vicinanze rappresenta un ulteriore vantaggio per la clientela. La soluzione si presenta in buono stato. Vi è la possibilità di acquistare anche l'appartamento indipendente posto al primo piano, unica unità residenziale dello stabile.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

